

## Oświadczenie Generalnego Wykonawcy MAR-BUD SP. Z O.O. BUDOWNICTWO SP.K.

Szanowni Państwo

MAR-BUD budowaniem zajmuje się od 26 lat. Jesteśmy rówieśnikiem wolnej Polski i zarazem przykładem na realizację rozwoju i szansy, jaką dała nam historia zmieniając w Polsce ustrój. Zarząd naszej firmy zawsze starał się realizować projekty budowlane w sposób rzetelny, kompetentny i odpowiedzialny zarówno w stosunku do zleceniodawców jak i pracowników oraz podwykonawców i dostawców.

Kiedy pojawiła się możliwość realizacji wielkiego, monumentalnego dzieła w postaci Muzeum Wojska Polskiego natychmiast przystąpiliśmy do starań o uzyskanie tego zamówienia.

Budowa Muzeum Wojska Polskiego, to nie tylko budynek. To dla nas swego rodzaju hołd dla Polskiego Oręża. Mamy świadomość wagi tej inwestycji z punktu widzenia budowania tożsamości narodowej i patriotyzmu.

W trakcie realizacji tego projektu musieliśmy mierzyć się z wyzwaniami nadzwyczajnymi i niemożliwymi do przewidzenia. Ostatnie trzy lata to czas bez precedensu w historii gospodarki. Nakładające się na siebie nieprzewidziane zdarzenia takie jak pandemia, skokowy wzrost cen towarów i materiałów budowlanych, zerwane łańcuchy dostaw, czy wreszcie wysoka inflacja i wojna na Ukrainie, która istotnie zmniejszyła podaż siły roboczej, stanowiły niezwykle wymagające wyzwania. Podejmowaliśmy wszelkie działania, by piętrzące się trudności omijać lub zminimalizować ich katastrofalne dla realizacji Inwestycji wpływy.

Udało nam się to osiągnąć zarówno, jeśli chodzi o postęp robót jak i o możliwe ścieżki finansowania. Uruchomiliśmy wszelkie możliwe środki po to, aby zrealizować obiekt. Na końcowym etapie natknęliśmy się na ścianę, o której istnieniu my, ludzie z wielkim doświadczeniem w branży budowlanej, nie wiedzieliśmy. To ściana urzędniczej obojętności. Okazała się ona niebywale skuteczna.

Wielomiesięcznymi zaniechaniami w zakresie rozliczenia naszych słusznych roszczeń doprowadzono nas wraz z ponad stu osobową załogą i dziesiątkami podwykonawców do sytuacji wydaje się, iż już beznadziejnej. Z sobie tylko znanych przyczyn Zamawiający odmawia zwrócenia nam poniesionych kosztów realizowania tej inwestycji w okresie o 3 lata dłuższym niż pierwotnie zakładano, pomimo że przyczyny przedłużenia leżą po stronie Zamawiającego. Kwota poniesionych przez nas dodatkowych kosztów w okresie 3 letniego przedłużenia to przeszło 30 mln zł netto. Pokryta została ze środków własnych, dodatkowych kredytów bankowych oraz od osób prywatnych. Te zobowiązania zaciągnięte w celu

ukończenia Inwestycji, nie pozwolą naszej firmie przetrwać w przypadku braku zwrotu poniesionych kosztów i dalszego ignorowania naszych roszczeń. Nie znamy powodów, dla których Mar-Bud miałyby finansować koszty przedłużenia realizacji wynikające z błędów projektowych, konieczności wprowadzania zmian i modyfikacji. Brak zaspokojenia naszej wiarygodności spowodował opóźnienia w płatności wobec pracowników i kontrahentów. Opóźnienia, do których nigdy nie dochodziło w przeszło dwudziestosześcioletniej historii działalności firmy.

Muzeum Wojska Polskiego zapowiadając huczne i uroczyste otwarcie swojej nowej siedziby na dzień 13 sierpnia bieżącego roku, równocześnie nie podejmuje realnych działań zmierzających do końcowego odbioru robót wykonanych przez naszą firmę w ramach jakże prestiżowej inwestycji. Proces budowlany zakończył się kontrolami służb i organów zewnętrznych, wyszczególnionych w obowiązujących przepisach, z pozytywnym rezultatem. Pomimo tego MWP prowadzi wobec nas politykę dezinformacji, nie chcąc potwierdzić uzyskania niezbędnych pozwoleń na użytkowanie obiektów umożliwiających ich przejęcie od Wykonawcy. Jednocześnie informacje przekazywane mediom i umieszczane na oficjalnej stronie Muzeum jednoznacznie wskazują, iż ziszczyły się wszelkie warunki do dokonania końcowego odbioru prac od naszej firmy i udostępnienia nowej siedziby Muzeum Wojska Polskiego zwiedzającym.

Wobec podejmowania wielu prób i niemożności osiągnięcia porozumienia z przedstawicielami Muzeum w zakresie rozliczenia nieprzewidzianych kosztów ponoszonych przez naszą firmę przez długi okres, to my byliśmy inicjatorem procesu mediacji a obecnie koncyliacji w Sądzie Polubownym działającym przy Prokuraturii Generalnej.

Obecnie pracownicy firmy Mar-Bud informowani przez Zarząd o bieżącej sytuacji firmy, w akcie bezsilności i desperacji podjęli oddolną inicjatywę polegającą na spontanicznym proteście przed siedzibą Ministerstwa Obrony Narodowej w nadziei, iż po uzyskaniu przez pracodawcę zwrotu poniesionych kosztów z tytułu przedłużenia realizacji inwestycji z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę, otrzymają zaległe wynagrodzenia.